江苏信息职业技术学院

招 标 文 件

项目名称**：**电梯维保服务项目

 项目编号**：**20190902

江苏信息职业技术学院招投标办公室

2019年 9月 18 日

目 录

一、投标邀请--------------------------------------- （2）

二、投标人须知---------------------------------------（4）

三、招标货物及有关说明------------------------------（11）

四、合同主要条款------------------------------------（13）

五、附件 ------------------------------------------（14）

**第一部分** **投标邀请**

江苏信息职业技术学院招投标办公室受学校委托，就电梯维保服务项目进行公开招标，现邀请合格投标人参加投标。本次招标的相关信息如下：

**一、招标项目名称：**电梯维保服务项目

**二、招标项目编号：**2019090201

**三、招标服务品名、数量及要求：**

**详见本招标文件第三部分“招标服务及有关说明”**

**四、 合格的投标人**

参加本次招标活动的投标人除应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定外，还必须具备以下条件：

1. 经国家工商行政管理机关注册的企业法人。提供投标单位的企业法人营业执照副本、税务登记证副本复印件，已执行三证合一，按新政策执行；

2.投标人提供近三年在无锡地区有三家以上维保电梯项目并在无锡地区有固定的办事处和维保人员的证明材料。

3.投标人必须具备电梯维保B级资质以上，由电梯制造单位或者其通过合同委托、同意的依照特种设备安全监察条例（国务院令第549号）取得许可的电梯维修单位进行。

**五、投标人资格审查方式：**资格后审。

**六、招标文件获取：**考虑到各服务商（投标方）能合理报价，充分考虑在维保过程中不确定因素，为此要求参加本项目报价的单位必须至学校进行现场踏勘，并进行资质预审，通过后方可获取标书。

集中时间：2019年9月23日下午14:00

集中地点：行政楼119办公室

**七、投标报名确认：**潜在投标人如确定参加投标，请务必于2019年9月24日11时00分前将“报名投标确认函”（格式见招标文件第五部分“附件1” ）填写完整后，传真至江苏信息职业技术学院招投标办公室。

**如潜在投标人未按上述要求操作，将自行承担所产生的风险。**

**八、投标开始时间：**2019年9月26日09时00分

**九、投标截止时间及开标时间：2**019年9月26日9时30分

**十、投标与开标地点：**江苏信息职业技术学院行政楼102室。

与本次招标有关的事宜请按下列通讯方式联系：

单位部门：江苏信息职业技术学院招投标办公室

联系地址：江苏省无锡市钱藕路1号 邮政编码：214153

联系电话：0510-83298386 传真：0510-83298386

联系人：王老师

 江苏信息职业技术学院

 招投标中心

 2019年9月19日

**第二部分 投标人须知**

**一、招标文件**

**1.1.** 名词定义

本招标文件中的招标人、投标人、中标人分别指：

（1）招标人指江苏信息职业技术学院，亦称买方。

（2）投标人指响应招标并具备相应资质的参与投标的制造（厂）商、代理商、服务方。

（3）中标人指最后中标的投标人，亦称卖方。

**1.2.** 招标文件的组成

本招标文件由下列部分组成：

（1）投标邀请

（2）投标人须知

（3）招标货物及有关说明

（4）合同主要条款

（5）附件目录及格式

**1.3.** 招标文件的澄清

如投标人对招标文件的某些内容有疑问，应在投标截止时间3日前以书面形式传真通知招标人，招标人将予以书面答复。招标人认为有必要时，可将答复内容（包括疑问内容，但不包括疑问来源）在江苏信息职业技术学院网站上公开发布。

**1.4.** 招标文件的补充和修改

（1）招标人有权在投标截止时间3日前对招标文件进行补充和修改，补充和修改的内容在江苏信息职业技术学院网站上公开发布。补充和修改的内容作为招标文件的组成部分，对投标人具有同等约束作用。

（2）如招标文件的补充和修改对投标人准备投标的时间有影响，招标人有权决定推迟投标截止时间和开标时间。

**二. 投标文件**

**2.1.** 投标文件的语言

（1）投标文件及来往函件均应使用中文。

（2）**授权文件、样本等非中文材料，其中的要点应附有中文译文。**

**2.2.** 投标文件的组成

投标人编写的投标文件包括以下部分：

（1）目录索引

（2）投标函（格式见附件2）

（3）投标报价总表（格式见附件3）

（4）配置清单及分项报价表（格式见附件4）

（5）售后服务承诺书

（6）投标人资格证明文件（详见**2.3）**

（7）投标人认为需要陈述的其他内容

**2.3.** 投标人资格证明文件

（1）经国家工商行政管理机关注册的企业法人。提供投标单位的企业法人营业执照副本、税务登记证副本复印件，已执行三证合一，按新政策执行；

（2）投标人具有相应的特种设备安装改造维修许可证

**以上资格证明文件的复印件均需加盖投标人公章**

**2.4.** 投标文件的形式及签署

（1）投标人需提交投标文件正本1份、副本2份，并在**投标文件的封面上**明确标明投标文件正本和副本。如投标文件正本与副本有不同之处，以正本为准。

（2）投标文件正本与副本均应使用A4型纸打印，图表等可按同样规格的倍数扩展，且经授权代表签署。

（3）投标文件不应有涂改、增删之处，但如有错误必须修改时，修改处必须由原授权代表签署。

**2.5.** 投标文件的密封和标记

投标人应将投标文件用封套加以密封，在封口处粘帖密封条，盖骑缝公章，并在封套上标明：

（1）收 件 人：江苏信息职业技术学院招投标办公室

（2）招标项目编号：

（3）招标项目名称：

（4）投标人名称：

（5）投标人地址：

（6）联系电话：

（7）开标之前不得启封

没有按上述规定密封和标记的投标文件，招标人将不承担投标文件错放或提前开启的责任，由此造成提前开启的投标文件招标人将予以拒绝。

**三、投标细则**

**3.1.** 投标报价

（1）投标总价应是完税后，其中应包含运输、搬运、安装调试、保修等全部费用。

（2）国（境）内供货的货物以人民币报价；

**3.3.** 投标文件的递交

（1）投标人应仔细阅读招标文件的所有内容并作出实质性的响应，同时按招标文件规定的要求和格式，提交完整的投标文件。

（2）投标文件应在投标截止时间前送达江苏信息职业技术学院102室，**逾期送达或未送达指定地点以及未按招标文件要求密封的投标文件，招标人将拒收或不启封退给投标人。**

（3）招标人不接受电报、电话、传真及电子邮件投标。

**3.4.** 投标文件的修改和撤回

（1）投标截止时间后投标文件不得修改。

（2）投标截止时间前投标人可以撤标，但在投标截止时间后不允许撤标。

**3.5.**联合投标

本次招标不接受联合体投标。

**3.6.** 投标有效期

从投标截止时间起，投标有效期为**90天**。

**3.7** 招标终止

投标截止后，如投标人少于3个，招标人有权选择其他采购方式并终止本次招标。

**四、开标、评标**

**4.1.** 招标人按规定的时间和地点进行公开开标，投标人可派代表（持授权代表身份证明）参加。**投标人未派代表参加开标的，视为默认开标结果。**

**4.2.** 开标时，招标人将邀请投标人代表检查投标文件的密封情况，经确认无误后，由工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标价格、交货期等投标文件的主要内容。

**4.3.** 招标人组织用户代表和有关技术、经济方面的专家组成评标小组进行评标。

**4.4.** 在详细评标之前，招标人和评委要对投标人的投标资格以及投标是否对招标文件的实质性要求和条件作出响应进行审查。

**4.5.** 对招标文件的实质性要求和条件作出响应的投标应该是与招标文件要求的全部条款、条件、指标和规格相符，没有重大偏离的投标。招标人和评委判定投标的响应性只根据投标本身的内容，而不寻求外部的证据，投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离从而使其投标成为实质上响应的投标。

**4.6.** 投标文件出现（但不限于）下列情况之一的，由评标小组评审后作无效投标或废标处理：

（1）超出经营范围投标的；

（2）不具备招标文件规定的资格条件及未按招标文件规定的要求提供资格证明文件的；

（3）无法定代表人签字或盖章，签字人无法定代表人有效授权的；应加盖投标人公章而未盖章的；

（4）投标有效期不足的；

（5）同一投标人提交两个及以上投标报价的；

（6）投标报价不合理明显低于成本的；

（7）重要技术指标和参数不满足招标要求的；

（8）重要内容或关键字迹模糊不清无法辨认的；

（9）其它未对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

（10）不同投标人投标文件相互混装的；

（11）不同投标人投标文件中的项目相关人员出现同一人的；

（12）不同投标人的投标文件内容出现非正常一致的；

（13）故意哄抬价格或压价等其它恶意串通投标的；

（14）有损害招标人和用户利益的规定的。

**4.7.** 评标小组认为有必要时，将要求投标人述标或对投标文件中某些内容作出澄清或说明，但不接受投标人主动提出的澄清和说明。

**五、评标方法及评分标准**

**5**.1. 评标方法

（1）本次招标采用综合评分法评标，即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照评分标准中规定的评分因素和评分细则进行综合评价、评分。

（2）评标小组各成员独立对每一份有效投标文件进行评价并对除报价以外的评分项目进行评分，报价得分由工作人员通过计算得出。

投标人得分 = ∑评委评价得分/评委人数 + 报价得分

5.2评分标准

**（一）价格（30分）**

以有效投标人报价的最低价为基准价，其价格为满分30分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分＝（评标基准价/投标报价）×30。

**（二）服务方案(40分)：**以投标人是否满足招标文件提出的服务要求和各投标人根据自身情况所做服务承诺细则为依据。

（1）制定维护保养检查计划(2分)；

（2）成立专业维护保养小组并建立与采购人联网的考勤制度(2分)；

（3）建立《设备维护保养管理制度》(2分)；

（4）提供电梯维修常规配件价格清单的给予相应的分值：价格合理，内容分类详细的得10分，其他根据报价内容和价格分别给予评分，无配件价格清单为0分 (本项总分10分)；（附件7：配件清单报价汇总表）

（5）建立维护保养档案(4分)；

（6）维护响应承诺 (包括一般故障应急方案1分；严重故障应急方案2分；响应时间3分) (6分)；

（7）电梯操作的系统培训计划及方案。(2分)；

（8）校园电梯正确使用方法宣传方案 (2分)；

（9）针对我校电梯维保重点分析及合理化 建议措施等(2分)；

（10）投标方自行勘查现场，提供与我院管理人员沟通配合方案(4分)；

（11）投标方提供基于云计算的维保数据信息化管理平台，推动电梯维保无纸化办公方案，得4分；

（三）投标人综合情况及服务措施（30分）：

1.投标人综合情况（15分）：

1. 投标人近两年学校电梯维保项目成功案例，有1项得1分，最多不超过4分；
2. 投标人近两年电梯维保项目的满意度调查表，有1个得1分，最多不超过4分，投标人需在满意度调查表中加盖采购单位单位公章(项目章、合同章等无效)和采购单位单位负责人签字，投标文件中须另附影印件；
3. 投标文件的评价：制作规范性和表述清晰得2分。
4. 投标人通过ISO 9001:2008、ISO14001:2004、OHSAS 18001:2007管理体系认证，得 2分。(投标文件内提供复印件，相关原件与投标文件同时提交，未提供原件不得分。)
5. 服务级别（3分）：投标人为经省级质量技术监督局评定为二星级维保单位的得1分，三星级维保单位得2分，四星级及以上维保单位得3分。

2.投标人提供的服务及服务控制措施（15分）

1. 投标人服务满足招标文件要求（10分）**不满足为废标。**
2. 投标人派驻2名现场专业维保服务人员作为在本地服务的核心技术人员, 核心技术人员应提供中华人民共和国特种设备作业人员证和该专业维保服务人员在本单位缴纳的近12个月社保证明，得2分（社保缴纳证明加盖社会保险机构公章，投标文件内提供中华人民共和国特种设备作业人员证和近12个月的社保证明影印件，相关原件与投标文件同时提交，未提供原件不得分），投标人针对本采购服务项目可派驻辅助维保人员，多派驻1名辅助维保人员得1分，最多得3分，

**六、 定标**

**6.1.** 评标小组按照得分高低顺序对投标人进行排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分最高且排名第一的投标人将被推荐为中标候选人或者直接被确定为中标人。

**6.2.** 评标小组认为所有投标报价均不合理或所有投标方案均不能满足招标人要求时，有权否决所有投标，评标小组也没有义务必须接受最低报价的投标。

**6.3.** 出现下列情形之一的，招标人有权决定本次招标作废标处理：

（1）发生影响招标公平、公正的违法、违规行为的；

（2）投标人的投标报价均超过了采购预算，学校不能支付的；

（3）因重大变故，采购任务取消的。

**6.4.** 对未中标的投标人，招标人不作未中标解释。

**七、中标通知书及合同的签订**

**7.1.** 中标人确定后，招标人将通过学校官方网站公示3天，公示期满无异议，即向中标人发出中标通知书。

**7.2.** 中标人收到中标通知书后，应在7日内与招标人签订采购合同，过期视为放弃中标。

**7.3.** 本招标文件和中标人的投标文件包括中标人所作出的各种书面承诺将作为招标人与中标人双方签订合同的依据，并作为合同的附件与合同具有同等法律效力。

**7.4.** 如投标人中标后悔标，招标人将取消该投标人本次中标资格及今后两年内的投标资格。

**八、其他**

**8.1. 本次招标不收投标保证金。**

**8.2. 本次招标不收中标服务费。**

**8.3. 投标人无论中标与否，招标人不承担投标人参加投标的任何费用。**

**第三部分 招标服务及有关说明**

一、招标项目服务内容及服务承诺：

（一）招标项目名称及编号：电梯维护保养

（二）现有维保设备清单：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 型号 | 安装日期 | 维保到期 | 数量/台 | 载重（KG） | 速度（M/S） | 层/站 |
| 1 | 客梯 | e'NT-P-1600 | 2008.07 | 维保至2019年9月4日 | 8 | 1600 | 1 | 5/5 |
| 2 | 客货梯 | TKJ1250/1.0JXW(VVVF) | 2008.07 | 维保至2019年9月4日 | 1 | 1250 | 1 | 3/3 |
| 3 | 客梯 | LEHY-2 | 2011.09 | 维保至2019年9月30日 | 2 | 1350 | 1.75 | 7/7 |
| 4 | 客梯 | LEHY-2 | 2011.09 | 维保至2019年9月30日 | 2 | 1050 | 1.75 | 9/9 |
| 5 | 客梯 | TE-EVOLUTION | 2014.11 | 维保至2019年11月18日 | 2 | 1000 | 1 | 2/2 |

（三）维保服务内容：

1.例行维保工作

（1）按照国家相关规定，中标服务单位须派专业人员对上述设备提供例行保养工作，其中包括对设备机件的安全及功能清洁、调整、检查、修理及润滑，但不负责保持、修理及更换轿厢、外厅及扶梯等外围设备的外观及卫生（如轿厢装潢、照明、栏杆等）。若由于在维保工作过程中损坏上述部位之外观时，服务单位必须免费修复恢复原样。

（2）服务单位须负责免费更换在维保设备市场可供应情况下，在正常使用情况下损坏的部件（不包括照明灯具）及保持维保设备的正常运作。

（3）维保中涉及更换的单价在200元以下的零件全部由中标方承担，招标时应附全部常**规零部件价格表**。

2.24小时紧急修理服务

服务单位须提供全日24小时服务，招标人若发现维保设备发生紧急故障或有不正常运行现象，服务单位应该在40分钟内到达现场处理故障。若有乘客困于设备内，服务单位必须承诺在30分钟内到达现场处理完毕。

3.服务单位负责协助电梯的政府年检工作，政府电梯年检费用由招标单位承担。

4.为保护电梯原有生产厂商的技术专利，被更换的零件涉及技术专利的，应交给招标方，由招标方无偿交电梯原有生产厂商回收或当场销毁。

5.服务单位每次执行维保任务时，必须持有维保工作单联系单（写明维保内容、执行情况、维保人、时间等），经招标人签字确认后作为合同考核及付款凭证，未经招标人确认的，视为无效维护，不计入考核和付款凭证。

6.服务单位应参照《中华人民共和国公共安全行业标准》制定详细的安全施工计划书和岗位职责，在施工中应严格按相关规定执行，如有施工安全问题，由此引发的直接损失及责任全部由服务单位自行承担。

7.如服务单位在接到招标人多次通知和催促后仍未能及时处理，或两次以上未能按时修复的，招标人有权请第三方介入维修，由此引起的费用由服务单位支付或在合同额中扣除。

（四）服务承诺

服务单位须保证维保设备运转率达到或高于99%。若维保设备在1个维保季度内低于此运转率时，乙方将按每降低1%免收维保服务费人民币200.00元，但免收金额最高不超过该台设备每年维保服务费总额的10%。免收金额于下个维保服务费支付周期中扣除。

设备运转率 = 该季度的天数 x 正常运行小时数–停梯时间 x 100%

停梯时间不包括紧急例行保养时间及由于服务单位维保原因导致的故障修理中的设备停用时间，不包括因不正常使用、不可抗力、故意破坏等任何非服务单位原因导致和经招标人同意的设备工程的设备停用时间。

（五）双方责任

1.招标人向服务单位提供设备具有电梯行业主管部门颁发有效的《安全检验合格标志》，并保证上述维保设备属招标人合法财产或招标人对该等设备拥有合法的委托维保的权利。

2. 在维保期间，招标人负责设备及附属设施的使用管理。机房环境和消防、卫生等要满足设备运行的条件，并配备设备管理人员。

（六）招标其它要求：

**1.服务期限：2019年 月 日起至2020年 月 日止（即两年）。**

2.报价范围：本报价为半包报价：含维护、保养、定期检查等一切费用。

**三、付款方式：**

中标方的投标总价即为合同总金额，合同周期内，每满半年支付一次，共分2次付清。

（二） 有关说明：

* 1. 通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品不在本项目的报价范围。
	2. 投标人必须在满足招标文件要求的基础上进行报价，如有技术偏离请于投标偏离表中说明。
	3. 本项目合同履行地点为无锡市，具体地点以合同书约定为准。中标方必须按采购人要求将本项目中货物送到指定地点(包括可能的分布范围)，并分地实施安装调试。
	4. 质量及验收：采购人根据国家有关规定、招标文件、中标方的投标文件以及合同约定的内容和验收标准进行验收。验收情况作为支付货款的依据。如有质疑，以相关质量技术检验检测机构的检验结果为准，如产生检验费用，则该费用由过失方承担。

**第四部分 合同主要条款**

需方（采购人）：

供方（中标方）：

1. 采购编号：
2. 采购内容：
3. 中标总金额：（大写） ；（小写）
4. 质量和包装要求及验收标准：
5. 交货期或完工期：
6. 交货地点和方式：
7. 货款支付步骤和办法：
8. 售后服务：
9. 违约责任：
10. 解决争议的方式：
11. 其它事项：
12. 合同不可分割部分：

招标文件、投标文件、合同条款及中标通知书，供方在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同具有同等法律效力。

1. 合同备案：

合同一式四份，供需双方各执一份。

1. 合同生效：

本合同由供需双方签字、盖章后生效。

需方（采购人）： （盖章） 供方（中标方）： （盖章）

法定（授权）代表人： 法定（授权）代表人：

 年 月 日 年 月 日

**第五部分 附 件**

附件1：报名投标确认函

附件2：投标报价总表

附件3：法定代表人资格证明

附件4：法定代表人授权书

附件1：

**报名投标确认函**

江苏信息职业技术学院招投标中心（0510-83298386）：

我公司完全符合项目招标公告中对投标人资格条件的要求，自愿以本传真报名参加你单位的招标，并将按时参加投标。

我公司郑重声明：我公司与本招标项目及该项目相关人员之间均不存在可能影响招标公正性的任何利害关系。

**投标相关信息**

投标货物名称：

招标项目编号：

投标人名称（公章）：

经办人：

联系电话：

传真电话：

Email：

年　月　日

注：本报名投标确认函不需装入投标文件中。

附件2

**投 标 报 价 总 表**

 招标项目名称： 招标项目编号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 包号 | 货 物 名 称 | 型号、规格 | 数量 | 制造商名称和国籍/地区 | 价格条件 | 投标货币 | 投标总价 | 交货期 | 保质期 | 备 注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

投标人名称：（章） 授权代表（签字或盖章）： 日期：

附件3

**配置清单及分项报价表**

 招标项目名称： 招标项目编号： 包号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 型号、规格 | 数量 | 原产地和制造商名称 | 货币 | 单价 | 总价 | 备 注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  **总 计**  |  |

投标人名称：（章） 授权代表（签字或盖章）： 日期：

附件4

**技术规格响应/偏离表**

招标项目名称： 招标项目编号：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 招标文件条目号 | 招标规格 | 投标规格 | 响应/偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

投标人名称（章）：授权代表（签字或盖章）：

年 月 日

注：投标人应对照用户需求表中的技术规格，逐条核对所提供货物和服务是否作出了实质性的响应，有偏离的必须作出说明，对有具体参数要求的指标，投标人必须提供本次投标货物的具体参数值。

附件5

**法定代表人资格证明**

江苏信息职业技术学院招投标中心：

 单位名称：

 地址：

 姓名：        性别：       职务：

 身份证号码：              ，系   （  投标人名称）  的法定代表人，以本公司名义参加江苏信息职业技术学院 （项目名称）、项目编号：招标采购的投标活动，代表本公司签署投标文件、进行合同谈判、签订合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

 投标人名称：          （公章）

  日期：     年  月  日

附件6

**法定代表人授权书**

江苏信息职业技术学院招投标中心：

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的（公司名称）的（被授权人的姓名、职务），身份证号码：          ,为本公司的合法代理人，参加江苏信息职业技术学院（项目名称）、项目编号：          的投标，以本公司名义处理与之有关的一切与事务。

本授权书于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字或盖章后生效。

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被授权人（签字）： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标人名称：（公章）

日期：        年     月     日

**附件7 电梯常用配件清单**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | **部件名称** | **单位** | **备注** |
| 1 | 抱闸弹簧 | 只 | 　 |
| 2 | 抱闸微动开关 | 只 | 　 |
| 3 | 盘车手柄 | 只 | 　 |
| 4 | 门滑块 | 块 | 　 |
| 5 | 门滑块固定螺栓 | 只 | 　 |
| 6 | 门垫片 | 只 | 　 |
| 7 | 皮带同步轮 | 只 | 　 |
| 8 | 门挂轮 | 只 | 　 |
| 9 | 门刀拉簧 | 只 | 　 |
| 10 | 门球 | 只 | 　 |
| 11 | 门锁触头 | 只 | 　 |
| 12 | 门锁锁钩弹簧 | 只 | 　 |
| 13 | 吊门螺栓 | 只 | 　 |
| 14 | 钢丝绳夹 | 只 | 　 |
| 15 | 积油盒 | 个 | 　 |
| 16 | 油杯 | 个 | 　 |
| 17 | 靴衬 | 只 | 　 |
| 18 | 钢丝绳张力弹簧 | 只 | 　 |
| 19 | 急停开关 | 只 | 　 |
| 20 | 检修开关 | 只 | 　 |
| 21 | 照明灯 | 只 | 　 |
| 22 | 照明灯座 | 只 | 　 |
| 23 | 黄油 | 袋 | 　 |
| 24 | 保险丝 | 只 | 　 |
| 25 | 茶色面板 | 只 | 　 |
| 26 | 消防船形开关 | 只 | 　 |
| 27 | 厅门弹簧钩 | 只 | 　 |
| 28 | 橡胶门嵌条 | 只 | 　 |
| 29 | 门板橡皮挡 | 只 | 　 |
| 30 | 纽扣电池 | 只 | 　 |
| 31 | 电源指示灯 | 只 | 　 |
| 32 | 电铃 | 只 | 　 |
| 33 | 二极管 | 只 | 　 |
| 34 | 曳引旋转编码器 | 只 | 　 |
| 35 | 曳引机制动器 | 只 | 　 |
| 36 | 门电机 | 只 | 　 |
| 37 | 光电开关 | 只 | 　 |
| 38 | 厅门联动钢丝绳 | 只 | 　 |
| 39 | 门锁 | 套 | 　 |
| 40 | 补偿链导向装置 | 只 |  |
| 41 | 平层感应器 | 只 |  |
| 42 | 轿厢导靴 | 只 |  |
| 43 | 对重导靴 | 只 |  |
| 44 | 轿顶轮 | 只 |  |
| 45 | 涨紧轮 | 只 |  |
| 46 | 曳引钢丝绳 | 米 |  |
| 47 | 红外光幕 | 套 |  |
| 48 | 称重装置 | 只 |  |
| 49 | 缓冲器 | 只 |  |
| 50 | 应急装置 | 只 |  |
| 51 | 接触器 | 只 |  |
| 52 | 变压器 | 只 |  |
| 53 | 接口板 | 块 |  |
| 54 | 驱动板 | 块 |  |
| 55 | 轿厢显示板 | 块 | 　 |
| 56 | 门机板 | 块 |  |