江苏信息职业技术学院

招 标 文 件

 项目名称**：**梁家河展厅装饰工程

 项目编号：SB2017-084

江苏信息职业技术学院招投标中心

2017年12月6日

目 录

一、投标邀请------------------------------ （2）

二、投标人须知------------------------------（5）

三、招标货物及有关说明----------------------（12）

四、合同主要条款----------------------------（14）

五、附件 -----------------------------------（15）

**第一部分** **投标邀请**

江苏信息职业技术学院招投标办公室受学校委托，就梁家河展厅装饰工程进行比选招标，现邀请合格投标人参加投标。

本次招标的相关信息如下：

一、 招标项目名称：梁家河展厅装饰工程

二、 招标项目编号：SB2017-083

三、 招标货物品名、数量及技术规格：

**详见本招标文件第三部分“招标货物及有关说明”**

四、 招标项目最高限价： 12.7万元

五、 合格的投标人

参加本次招标活动的投标人除应当符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定外，还必须具备以下条件：

1.具有类似展厅装饰制作或广告设计的相应资质；

2. 投标单位的业绩（2015～2017年承接类似工程的工作业绩合同复印件1份）。

3. 未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](https://mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&spam_src=1&mailid=ZC3621-lJ_3S3u8aD3tPSJ6HNNTU73&url=https%3A%2F%2Fmail%2Eqq%2Ecom%2Fcgi-bin%2Fmail_spam%3Faction%3Dcheck_link%26spam%3D0%26spam_src%3D1%26mailid%3DZC3804-NT4f6dltyJ3xPiF51uRXH71%26url%3Dhttps%253A%252F%252Fmail%252Eqq%252Ecom%252Fcgi-bin%252Fmail_spam%253Faction%253Dcheck_link%2526spam%253D0%2526spam_src%253D1%2526mailid%253DZC4104-ODNDjLw3D1o2KzRsjToUR71%2526url%253Dhttp%25253A%25252F%25252Fwww%25252Eccgp%25252Egov%25252Ecn))、“诚信江苏”（[www.jiangsu.gov.cn/jsxy/index.htm](https://mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&spam_src=1&mailid=ZC3621-lJ_3S3u8aD3tPSJ6HNNTU73&url=https%3A%2F%2Fmail%2Eqq%2Ecom%2Fcgi-bin%2Fmail_spam%3Faction%3Dcheck_link%26spam%3D0%26spam_src%3D1%26mailid%3DZC3804-NT4f6dltyJ3xPiF51uRXH71%26url%3Dhttps%253A%252F%252Fmail%252Eqq%252Ecom%252Fcgi-bin%252Fmail_spam%253Faction%253Dcheck_link%2526spam%253D0%2526spam_src%253D1%2526mailid%253DZC4104-ODNDjLw3D1o2KzRsjToUR71%2526url%253Dhttp%25253A%25252F%25252Fwww%25252Ejiangsu%25252Egov%25252Ecn%25252Fjsxy%25252Findex%25252Ehtm)）等列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

4. 本项目不接受联合体投标

六、投标人资格审查方式：资格后审。

七、招标文件获取：投标人自行下载。

八、投标报名确认：潜在投标人如确定参加投标，请务必于2017年12月10日10时00分前将“报名投标确认函”（格式见招标文件第五部分“附件1” ）填写完整后，传真至江苏信息职业技术学院招投标办公室。

**如潜在投标人未按上述要求操作，将自行承担所产生的风险。**

九、投标开始时间：**2017年12月11日9时00分**

十、投标截止时间及开标时间：**2017年12月11日9时30分**

十一、投标与开标地点：江苏信息职业技术学院行政楼102室。

与本次招标有关的事宜请按下列通讯方式联系：

单位部门：江苏信息职业技术学院招投标中心

联系地址：江苏省无锡市钱藕路1号 邮政编码：214153

联系电话：0510-83298386 传真：0510-83298386

联系人：王老师

**第二部分 投标人须知**

**一、招标文件**

**1.1.** 名词定义

本招标文件中的招标人、投标人、中标人分别指：

（1）招标人指江苏信息职业技术学院，亦称买方。

（2）投标人指响应招标并具备相应资质的参与投标的厂商。

（3）中标人指最后中标的投标人，亦称卖方。

**1.2.** 招标文件的组成

本招标文件由下列部分组成：

（1）投标邀请

（2）投标人须知

（3）招标货物及有关说明

（4）合同主要条款

（5）附件目录及格式

**1.3.** 招标文件的澄清

如投标人对招标文件的某些内容有疑问，应在投标截止时间3日前以书面形式传真通知招标人，招标人将予以书面答复。招标人认为有必要时，可将答复内容（包括疑问内容，但不包括疑问来源）在江苏信息职业技术学院网站上公开发布。

**1.4.** 招标文件的补充和修改

（1）招标人有权在投标截止时间2日前对招标文件进行补充和修改，补充和修改的内容在江苏信息职业技术学院网站上公开发布。补充和修改的内容作为招标文件的组成部分，对投标人具有同等约束作用。

（2）如招标文件的补充和修改对投标人准备投标的时间有影响，招标人有权决定推迟投标截止时间和开标时间。

**二. 投标文件**

**2.1.** 投标文件的语言

（1）投标文件及来往函件均应使用中文。

（2）授权文件、样本等非中文材料，其中的要点应附有中文译文。

**2.2.** 投标文件的组成：

投标人编写的投标文件包括以下部分：

（1）投标书（格式见附件2）；

（2）开标一览表（格式见附件3）；

（3）投标人资格证明文件（详见**2.3）；**

（4）提供2015年以来，投标人的相似项目业绩案例合同复印件；

（5）投标人认为需要陈述的其他内容。

**2.3.** 投标人资格证明文件：

（1）营业执照副本复印件；

（2）税务登记证副本复印件；

（3）法定代表人资格证明原件（格式见附件6）；

（4）法定代表人及授权代表身份证复印件或其他相关证明。

**以上资格证明文件的复印件均需加盖投标人公章**

投标报价需要的其他资料。

**2.4技术部分主要包括下列内容：**

**2. 4.1.施工组织设计**

施工组织总体方案，施工进度计划和保证措施；

各分项工程完整施工方案及质量保证措施；

施工现场平面布置和临时设施、布置；

设备和材料投入计划，材料质量保证措施；

人员配备、素质及劳动力配备；

关键施工技术、工艺及工程项目实施的专用点、难点和解决方案；

新技术、新产品、新工艺、新材料应用；

安全文明施工、环境保护措施；降低噪音措施；垃圾清运措施；

施工现场内现有设备保护措施等。

**2.4.2.主要设备及材料一览表（含所有材料）；**

**2. 4.3.项目管理机构配备情况，包括：**

（1）项目管理机构配备情况表；

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **姓名** | **所学专业** | **从事专业** | **技术职称** | **注册专业及证书号** | **从事专业年限** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

（2）项目负责人的房屋建筑工程二级及以上注册建造师资质证书复印件及简历表；《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》复印件。

（3）项目负责人与企业签订的劳动合同和《职工养老保险手册》（内附2017年02月至2017年05月由社保局出具的缴费证明）或由社保机构出具的2017年02月至2017年05月缴费证明。

（4）其他辅助说明资料。

**2.5.** 投标文件的形式及签署

（1）投标人需提交投标文件正本1份、副本2份，并在**投标文件的封面上**明确标明投标文件正本和副本。如投标文件正本与副本有不同之处，以正本为准；

（2）投标文件正本与副本均应使用A4型纸打印，图表等可按同样规格的倍数扩展，且经授权代表签署；

（3）投标文件不应有涂改、增删之处，但如有错误必须修改时，修改处必须由原授权代表签署。

**2.6.** 投标文件的密封和标记

投标人应将投标文件用封套加以密封，在封口处粘帖密封条，盖骑缝公章，并在封套上标明：

（1）收 件 人：江苏信息职业技术学院招投标办公室

（2）招标项目编号：

（3）招标项目名称：

（4）投标人名称：

（5）投标人地址：

（6）联系电话：

（7）开标之前不得启封

没有按上述规定密封和标记的投标文件，招标人将不承担投标文件错放或提前开启的责任，由此造成提前开启的投标文件招标人将予以拒绝。

**三、投标细则**

**3.1.** 投标报价：

（1）投标总价应是完税后（免税进口货物除外）的用户地交货价，其中应包含运输、搬运、安装调试、保修等全部费用；

（2）国（境）内供货的货物以人民币报价；

（3）价格条件：国（境）内供货的货物报到江苏信息职业技术学院交货的交货价。

**3.2.** 投标文件的递交：

（1）投标人应仔细阅读招标文件的所有内容并作出实质性的响应，同时按招标文件规定的要求和格式，提交完整的投标文件；

（2）投标文件应在投标截止时间前送达江苏信息职业技术学院招投标办公室，**逾期送达或未送达指定地点以及未按招标文件要求密封的投标文件，招标人将拒收或不启封退给投标人。**

（3）招标人不接受电报、电话、传真及电子邮件投标。

**3.3.** 投标文件的修改和撤回

（1）投标截止时间后投标文件不得修改；

（2）投标截止时间前投标人可以撤标，但在投标截止时间后不允许撤标。

**3.4.** 分包投标

**本次招标不可分包投标和中标。**

**3.5.**联合投标

本次招标不接受联合体投标。

**3.6.** 投标有效期

从投标截止时间起，投标有效期为**90**天。

**3.7.** 招标终止

投标截止后，如投标人少于3个，招标人有权选择其他采购方式并终止本次招标。

**四、开标、评标**

**4.1.** 招标人按规定的时间和地点进行公开开标，投标人可派代表（持授权代表身份证明）参加。**投标人未派代表参加开标的，视为默认开标结果。**

**4.2.** 开标时，招标人将邀请投标人代表检查投标文件的密封情况，经确认无误后，由工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标价格、交货期等投标文件的主要内容。

**4.3.** 招标人组织用户代表和有关技术、经济方面的专家组成评标小组进行评标。

**4.4.** 在详细评标之前，招标人和评委要对投标人的投标资格以及投标是否对招标文件的实质性要求和条件作出响应进行审查。

**4.5.** 对招标文件的实质性要求和条件作出响应的投标应该是与招标文件要求的全部条款、条件、指标和规格相符，没有重大偏离的投标。招标人和评委判定投标的响应性只根据投标本身的内容，而不寻求外部的证据，投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离从而使其投标成为实质上响应的投标。

**4.6.** 投标文件出现（但不限于）下列情况之一的，由评标小组评审后作无效投标或废标处理：

（1）超出经营范围投标的；

（2）不具备招标文件规定的资格条件及未按招标文件规定的要求提供资格证明文件的；

（3）无法定代表人签字或盖章，签字人无法定代表人有效授权的；应加盖投标人公章而未盖章的；

（4）投标有效期不足的；

（5）同一投标人提交两个及以上投标报价的；

（6）投标报价不合理明显低于成本的；

（7）重要技术指标和参数不满足招标要求的；

（8）重要内容或关键字迹模糊不清无法辨认的；

（9）其它未对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

（10）不同投标人投标文件相互混装的；

（11）不同投标人投标文件中的项目相关人员出现同一人的；

（12）不同投标人的投标文件内容出现非正常一致的；

（13）故意哄抬价格或压价等其它恶意串通投标的；

（14）有损害招标人和用户利益的规定的。

**4.7.** 评标小组认为有必要时，将要求投标人述标或对投标文件中某些内容作出澄清或说明，但不接受投标人主动提出的澄清和说明。

**4.8.** 评标小组将从投标人的投标报价、产品质量、技术方案、售后服务、企业状况等经济、技术和商务及其他优惠条件等方面，依据评标方法，对所有投标文件进行综合评审。

**五、评标方法及评分标准**

**5.1.** 评标方法

本项目采用综合评分法。

| 评分项目 | 评分标准 |
| --- | --- |
| 投标价格（55分） | （1）本项目招标人设最高限价，投标报价高于最高限价的作为无效投标处理。（2）计算低于最高限价的所有有效投标报价的算术平均值A；（3）由投标人代表或招标人代表随机抽取系数K，K的取值范围【95%，96%，97%】；（4）计算评标基准价=A×K；（5）投标报价高于评标基准价的或低于评标基准价进行相应扣分，扣分值C的取定：每高于1%扣0.9分，每低于1%扣0.6分。其价格分计算公式如下： $$价格分=价格总分-\frac{\left|基准价-投标报价\right|}{基准价}×C×100$$ |
| 施工组织设计（40分） | (1) 总体概述：施工组织总体设想、方案针对性及施工段划分，满分5分；(2) 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置，满分5分；(3) 施工进度计划和各阶段进度的保证措施，满分5分；(4) 各分部分项工程的施工方案及质量保证措施，满分5分；(5) 安全文明施工及环境保护措施，满分5分；(6)关键施工技术、工艺及工程项目实施的专用点、难点和解决方案，满分5分；(7)新技术、新产品、新工艺、新材料应用，满分5分；(8) 劳动力、机械设备和材料投入计划，满分5分。优得90%-100%，良得80%-90%，一般得60%-80% |
| 项目管理班子（5分） | 项目管理班子的人员配备、素质、管理经验。优得90%-100%，良得80%-90%，一般得60%-80% |

 **六、 定标**

**6.1.** 评标小组按照得分高低顺序对投标人进行排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分最高且排名第一的投标人将被推荐为中标候选人或者直接被确定为中标人。

**6.2.** 评标小组认为所有投标报价均不合理或所有投标方案均不能满足招标人要求时，有权否决所有投标，评标小组也没有义务必须接受最低报价的投标。

**6.3.** 出现下列情形之一的，招标人有权决定本次招标作废标处理：

（1）发生影响招标公平、公正的违法、违规行为的；

（2）投标人的投标报价均超过了采购预算，学校不能支付的；

（3）因重大变故，采购任务取消的。

**6.4.** 对未中标的投标人，招标人不作未中标解释。

**七、中标通知书及合同的签订**

**7.1.** 中标人确定后，招标人将通过学校官方网站公示1天，公示期满无异议，即向中标人发出中标通知书。

**7.2.** 中标人收到中标通知书后，应在5日内与招标人签订采购合同，过期视为放弃中标。

**7.3.** 本招标文件和中标人的投标文件包括中标人所作出的各种书面承诺将作为招标人与中标人双方签订合同的依据，并作为合同的附件与合同具有同等法律效力。

**7.4.** 如投标人中标后悔标，招标人将取消该投标人本次中标资格及今后两年内的投标资格。

**八、其他**

**8.1. 本次招标不收投标保证金。**

**8.2. 本次招标不收中标服务费。**

**8.3. 投标人无论中标与否，招标人不承担投标人参加投标的任何费用。**

**第三部分 招标货物及有关说明**

1. **采购内容与要求**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **材 质** | **尺寸** | **数量** | **备注** |
| **基础施工** |
| 1 | 主入口大门 | 木框、木板基础 | 390\*300 | 1 | 　 |
| 真石漆喷涂 | 8 | 　 |
| 五角星造型 | 1 | 　 |
| 勾缝造型 | 1 | 　 |
| 窗棱镀锌板造型烤漆 | 1 | 　 |
| 2 | 展板拱门 | 木框、木板基础 | 350\*390cm\*8 | 8 | 　 |
| 真石漆喷涂 | 80 | 　 |
| 勾缝造型 | 1 | 　 |
| 窗棱镀锌板造型烤漆 | 220\*65cm | 8 | 　 |
| 3 | 墙面油漆 | 米黄色环保 | 160㎡ | 160 | 　 |
| 4 | 入口引言 | 石材造型 | 300\*230\*50cm | 1 | 　 |
| 雕刻填漆 | 1 | 　 |
| 5 | 廊柱封墙 | 石膏板+龙骨 | 40㎡ | 40 | 　 |
| **吊顶、灯光** |
| 6 | 格栅吊顶 | 加厚铁质十字格烤黑漆 | 130㎡ | 130 | 　 |
| 7 | 轨道射灯 | COB | 30w | 60 | 　 |
| 8 | 照明筒灯 | LED格栅斗胆灯 | 2\*10W | 20 | 　 |
| 9 | 电线 | 2.5㎡铜芯电线 | 100m | 4 | 　 |
| **画面内容** |
| 10 | 软膜灯箱 | 8cm铝框，UV软膜画面，LED背光 | 180\*200cm | 3.6 | 　 |
| 210\*110cm\*2 | 4.6 | 　 |
| 11 | 墙面展板 | 1cmPVC+写真 | 360\*120cm\*10 | 43.2 | 　 |
| 540\*160cm | 9.7 | 　 |
| 12 | 立体字 | 8+2mm水晶亚克力 | 　 | 1 | 　 |
| 13 | 立体图像雕刻 | 1cmPVC+写真 | 　 | 1 | 　 |
| **深化设计服务** |
| 14 | 设计 | 梁家河概况（引言） | 1 |  |
| 党组织建设 | 1 |  |
| 梁家河大事记 | 1 |  |
| 知青下乡-插队延川 | 1 |  |
| 知青下乡-落户梁家河 | 1 |  |
| 青春历练-躬耕农村 | 1 |  |
| 青春历练-过四关 | 1 |  |
| 光辉足迹-根系群众 | 1 |  |
| 光辉足迹-一心为民 | 1 |  |
| 离开梁家河 | 1 |  |
| 梁家河民间艺术画 | 1 |  |
| 故土情深 | 1 |  |
| 习主席结束语 | 1 |  |

**二、项目概况及基本要求**

1、工程实施依据：

现行的建筑装饰装修工程国家标准、规范及其他相关技术法规，包括符合工程施工、材料设备、防火安全、室内环境污染控制等基本规范要求；

2、承包方式：

包工包料，所有材料均符合国家环保要求。承包方根据该项目总体设计方案、施工图资料，以及方案中明确的各类功能效果、设计标准和质量要求等，组织实施该项目工程。

3、材料供应约定：

主材以清单要求为准。采购的材料，如不符合质量要求或规格有差异，品牌不满足招标文件规定的禁止使用。若已使用，应撤换，对工程造成的损失由承包方负责。主要材料设备应经监理人员和用户签字确认后才可使用。

4、工期要求：总日历天数10天。招标确认承接工程单位后，与之签订工程合同到项目竣工验收完。

5、质量标准：一次性验收合格。

6、**质量保修期：贰年。**质保期自愿延长不限。

7、合同价款：采用**固定总价**方式确定。

8、付款方式及质量保证金：合同签订后付60%，项目完工、验收合格后支付合同价的90%工程款，留10%为质量保修金，质保期满验收合格后结清余款（不计利息）。

9、质量违约金：如竣工后，工程质量不能一次检测验收合格，则中标人（承包人）应承担违约责任，并向招标人（发包人）支付合同价款的3.0%的违约金,同时由中标人（承包人）承担二次检测的费用。

10、本招标项目最高限价：人民币12.7万元。

11、特别说明：中标单位需要支付设计单位设计费8000元。

**二、投标报价**

投标总报价应包括满足招标文件要求，完成项目范围内的工程施工、安装内容所需的所有材料、人工、运输、管理、安装、安全措施、保险、税金、利润、售后服务等及政策性文件规定的全部费用。投标报价在合同执行期间是固定不变和不可变更的，不因市场变化因素而变动，投标人在计算报价时需考虑风险因素。

自进场之日起，中标人应全面负责照管、维护本工程和用于本工程的材料、设备以及工地范围内既有的设施，直至工程竣工验收通过，移交手续完备。照管期间，如发生损失，应由中标人负责赔偿。为进一步落实工地的安全文明措施，避免遭受意外毁损或盗窃，造成不必要的人身伤害与财产损失，中标人应与工程所在地公安部门办理工地治安、管理手续并支付相应费用。

发包人（招标人）不提供超出定点线外的临时用地，投标人自行考虑现场情况，若另需租用土地，费用视为已纳入合适的报价项目中。

对于施工过程中出现的装修垃圾等，投标人应当采用湿化装卸，使用符合密闭条件的工具，按照核定载重量，在指定的时间、线路行驶，由此增加的费用投标人应考虑在报价中。

各种材料的价格当招标人未提供市场价格或限定价格时，由投标人自行进行市场调查后决定报价，但各投标人应充分考虑在工程建设周期内工、料、机等市场价格的波动风险，中标后在约定的风险包干范围内，报价不作调整。

投标人不得将下列不可竞争费用改变标准收取。

（1）现场安全文明施工措施费，（2）工程排污费，（3）建筑安全监督管理费，（4）社会保障费，（5）住房公积金，（6）税金。

现场安全文明施工费、规费、税金为不可竞争费，取费标准按照本项目工程量清单。

招标人指定品牌的竞价材料，指定多个品牌的，可任选一个，并应采用优等（一等）品和合格产品；招标人未指定品牌和无暂定价的材料，均应采用优质品牌的优等（一等）品和合格产品，且在使用时报监理和发包人现场代表核验，若核验时发现非优质品牌的优等（一等）品和合格产品，必须无条件更换，承包人不得以投标时按某种材料报价为由拒绝更换。如未经核验，按不合格材料论处，承包人负责全部返工的费用。

在评标过程中，招标人或评委发现投标人的投标单价有明显计算错误的，可以要求投标人作必要的澄清、说明或补正，投标人法定代表人或其授权人必须以书面形式做出更正。对于招标人或评委发现投标人个别子目单价明显高于或低于其它投标单位单价的，也可要求投标人作必要的说明，若投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料以及评委有充分理由认定不能支持投标单价的，将作重点评审。

施工用水、电费用投标时应进入报价，施工时发包人可协助协调，承包人自行与有关单位协商解决。

**三、技术规范及验收标准**

执行国家、江苏省、无锡市现行的技术规范及验收标准。

**四、其他**

1、投标人一旦参加投标，就意味着已接受招标文件的所有条款及要求，并受其约束。

2、除招标文件中规定招标人负责的工作外，在工程施工过程中，承包人对外发生的任何交涉与纠纷以及由此造成的损失，均由承包人自行解决，如需发包人进行协调，则协调所发生的费用由承包人承担。

3、施工过程中，承包人对原设计提出设计修改建议，应征得发包人同意，并按有关规定办理变更手续。

4、承包人在进入施工现场后，应遵守国家相关法律法规、学校管理规定，注意安全文明施工，做好施工安全防护措施，并承担施工范围内的一切安全责任。

5.投标报价包含服务需求至验收合格所发生的各种费用和售后服务、保险费、税金等一切费用。

**说明**：

技术咨询： 蒋老师 电话： 15951560303

# 第五部分、合同协议书（格式文本）

发包人（全称）（简称甲方）

承包人（全称）（简称乙方）

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

2、工程承包范围

承包范围：招标文件所列的所有项目。

3、合同工期

开工日期：年月日（具体开工日期以发包人开工通知书为准）

竣工日期：年月日

合同工期总日历天数：天

4、质量标准

工程质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2001）；《建筑装饰工程质量验收规范》（GB50210-2001）等现行标准验收规范。

5、合同价款

金额（大写）：(人民币)

￥：元

6、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1）、本合同协议书

2）、本合同专用条款

3）、明确双方权利、义务的纪要、协议

4）、本合同通用条款

5）、招标文件和中标通知书及投标承诺

6）、施工图纸

7）、标准、规范及有关技术文件、技术要求

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

7、本协议书中有关词语含义与《建设工程施工合同》范本（GF-1999-0201）通用条款、专用条款中分别赋予它们的定义相同。

8、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

9、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

10、合同生效

合同订立时间：年月日

本合同双方约定甲方、乙方、盖章后生效。

发包人：（公章）承包人：（公章）

住所：住所：

法定代表人：法定代表人：

委托代表人：委托代表人：

电话：电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

年月日年月日

# 第六部分合同条款

本招标项目合同使用建设部、国家工商行政管理局（建建【1999】313号）文印发的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-1999-0201）。

# 第七部分工程质量保修书

发包人（全称）：江苏信息职业技术学院

承包人（全称）：

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》，经协商一致，对江苏信息职业技术学院 工程签订工程质量保修书。

1、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

2、质量保修期

2.1双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程质量保修期如下：

(1) 本工程质量保修期为 年；

2.2质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

2.3其他项目保修期限约定按国家有关规定。

3、质量保修责任

3.1属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，所用费用从质保金中扣除，如质保金不够的应及时支付给修理单位，否则一切责任由承包人自负。

3.2发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.3对于涉及安全的质量问题，应当立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施，承包人实施保修。

3.4质量保修完成后，由发包人组织验收。

4、保修费用

4.1保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

5、其他

5.1双方约定的其他工程质量保修事项： / 。

5.2本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发 包 人（公章）： 承 包 人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字或盖章）： 委托代理人（签字或盖章）：

 年 月 日 年 月 日

**第五部分 附 件**

附件1：报名投标确认函

附件2：投标书

附件3：开标一览表

附件4：技术规格响应/偏离表

附件5：商务条款响应/偏离表

附件6：法定代表人资格证明

附件7：法定代表人授权书

附件1：

**报名投标确认函**

江苏信息职业技术学院招投标中心（0510-83298386）：

我公司完全符合 项目招标公告中对投标人资格条件的要求，自愿以本传真报名参加你单位的招标，并将按时参加投标。

我公司郑重声明：我公司与本招标项目及该项目相关人员之间均不存在可能影响招标公正性的任何利害关系。

**投 标 相 关 信 息**

投标货物名称：

招标项目编号：

投标人名称（公章）：

经办人：

联系电话：

传真电话：

Email：

年　 月　 日

注：本报名投标确认函不需装入投标文件中。

附件2

**投 标 函**

江苏信息职业技术学院招投标中心：

我方经仔细阅读研究 项目招标文件（项目编号 ），已完全了解招标文件中的所有条款及要求，决定参加投标，同时作出如下承诺：

1、我公司与本招标项目及该项目相关人员之间均不存在可能影响招标公正性的任何利害关系。

2、愿按招标文件的要求提供货物和服务，投标货物及服务的投标总价为：

（小写） ，（大写） 。

3、接受招标文件的所有条款、条件和规定，放弃对招标文件提出质疑的权利。

4、同意按照招标文件的要求提供所有资料、数据或信息。

5、认可贵方有权决定中标人或否决所有投标，并理解最低报价只是中标的重要条件，贵方没有义务必须接受最低报价的投标。

6、我方如中标，将保证遵守招标文件对投标人的所有要求和规定，履行自己在投标文件（含修改书）中承诺的全部责任和义务。

7、本投标文件的有效期为投标截止日后90天内，如我方中标，有效期将延至合同有效期终止日为止。

8、与本次招投标有关的事宜请按以下信息联系：

地 址： 邮政编码：

电 话： 传 真：

Email：

投标人名称： （公章）

授权代表（签字或盖章）：

 日 期：

附件3

**开 标 一 览 表**

招标项目名称： 招标项目编号：

|  |
| --- |
| 投标报价（小写）：  （大写）： ¥ |
| 交货期承诺：质保期承诺：付款方式承诺： |

投标人名称：（章）

法定代表人或法定代表人授权代表（签字或盖章）：

日期：

附件4：

**法定代表人资格证明**

江苏信息职业技术学院招投标办公室：

 单位名称：

 地址：

 姓名：        性别：       职务：

 身份证号码：              ，系   （  投标人名称）  的法定代表人，以本公司名义参加江苏信息职业技术学院 （项目名称）、项目编号： 招标采购的投标活动，代表本公司签署投标文件、进行合同谈判、签订合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

  投标人名称：          （公章）

   日期：     年  月  日

附件5：

**法定代表人授权书**

江苏信息职业技术学院招投标办公室：

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的 （法定代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的（公司名称） 的 （被授权人的姓名、职务 ） ，身份证号码：          ,为本公司的合法代理人，参加江苏信息职业技术学院（项目名称）、项目编号：          的投标，以本公司名义处理与之有关的一切与事务。

本授权书于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签字或盖章后生效。

法定代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被授权人（签字）： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标人名称： （公章）

日期：        年     月     日